

PERBANDINGAN MODEL BAEDEH ANTARA
SISTEM PERBAKHAH ISLAM DAN SISTEM
PERBAKHAH KOMMERSIAL

EMMYROZIANA BT MOHD ARIFFIN

FAKULTI SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITI MALAYSIA TERENGGANU

2009

CPN. 7477

1100076393



LP 4 FST 2 2009



1100076393

Perbandingan kadar faedah antara sistem perbankan Islam dan sistem perbankan konvensional / Emmy Roziana Mohd Arifin.

PERPUSTAKAAN SULTANAH NUR ZAHIRAH
UNIVERSITI MALAYSIA TERENGGANU (UMT)
21030 KUALA TERENGGANU

1100076393		

Lihat sebelah

HAK MILIK
PERPUSTAKAAN SULTANAH NUR ZAHIRAH UMT

PERBANDINGAN KADAR FAEDAH ANTARA SISTEM PERBANKAN ISLAM
DAN SISTEM PERBANKAN KONVENSIONAL

Oleh
EmmyRoziana Bt Mohd Arifin

Projek Ilmiah Tahun Akhir ini diserahkan untuk memenuhi
Sebahagian keperluan bagi
Ijazah Sarjana Muda Sains (Matematik Kewangan)

JABATAN MATEMATIK
FAKULTI SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITI MALAYSIA TERENGGANU

2009



**JABATAN MATEMATIK
FAKULTI SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITI MALAYSIA TERENGGANU**

PENGAKUAN DAN PENGESAHAN LAPORAN MAT 4499 B

Adalah ini diakui dan disahkan bahawa laporan penyelidikan bertajuk Perbandingan kadar faedah antara sistem perbankan Islam dan sistem perbankan konvensional oleh EmmyRoziana bt. Mohd Arifin .No. Matriks: UK 13644 telah diperiksa dan semua pembetulan yang disarankan telah dilakukan. Laporan ini dikemukakan kepada Jabatan Matematik sebagai memenuhi sebahagian daripada keperluan memperoleh Ijazah Sarjana Muda Sains Matematik Kewangan, Fakulti Sains dan Teknologi, UMT.

Disahkan oleh:


.....

Penyelia Utama

Nama: **NOR AZLIDA BINTI ALENG@MOHAMAD**
Pensyarah
Jabatan Matematik
Cop Rasmi: **Fakulti Sains dan Teknologi**
Universiti Malaysia Terengganu
21030 Kuala Terengganu

Tarikh: 5/5/09.....


.....

Ketua Jabatan Matematik

Nama:


Cop Rasmi:

Tarikh: 5/5/09.....

DR. HJ. MUSTAFA BIN MAMAT
Ketua
Jabatan Matematik
Fakulti Sains dan Teknologi
Universiti Malaysia Terengganu
21030 Kuala Terengganu

PENGAKUAN

Saya mengakui Projek Ilmiah Tahun Akhir yang bertajuk perbandingan kadar faedah antara perbankan Islam dan perbankan konvensional adalah hasil kerja saya sendiri kecuali nukilan dan ringkasan yang tiap-tiap satunya telah saya jelaskan sumbernya.

Tandatangan : 
Nama : EmmyRoziana bt Mohd Arifin
No. Matrik : UK 13644
Tarikh : 5 Mei 2009

PENGHARGAAN

Assalamualaikum w.b.t.

Segunung kesyukuran saya panjatkan kepada Ilahi dengan Quadrat dan IradatNya dapatlah saya menyiapkan kajian dan laporan Projek Ilmiah Tahun Akhir (PITA) saya yang bertajuk perbandingan kadar faedah antara sistem perbankan Islam dan sistem perbankan konvensional.

Terlebih dahulu saya ingin mengucapkan ribuan terima kasih kepada Puan Nor Azlida binti Aleng @ Mohamad selaku penyelia PITA yang telah banyak membantu saya dalam menyiapkan kajian ini. Beliau banyak memberi tunjuk ajar dan sokongan kepada saya. Beliau juga banyak memberi nasihat dan bimbingan kepada saya. Sesungguhnya, jasa beliau amatlah besar dan tidak dapat saya balas.

Saya juga ingin mengucapkan ribuan terima kasih kepada staf-staf institusi-institusi perbankan yang menjadi lokasi untuk pencarian data-data bagi kajian ini atas kerjasama yang diberikan. Tanpa kerjasama mereka sudah tentu saya tidak akan berjaya menyiapkan kajian ini.

Tidak dilupa juga jutaan terima kasih kepada semua pihak yang terlibat termasuklah ibu-bapa dan kawan-kawan yang telah banyak memberi sokongan padu kepada saya bagi menyempurnakan kajian ini. Sekian, wassalam.

PERBANDINGAN KADAR FAEDAH ANTARA SISTEM PERBANKAN ISLAM DAN SISTEM PERBANKAN KONVENSIONAL

ABSTRAK

Kajian ini bertujuan untuk mengkaji perbandingan di antara perbankan konvensional dan perbankan Islam. Selain itu kajian ini juga dibuat untuk menganalisis dan mengkaji cara pengiraan kadar faedah dengan menggunakan pengiraan faedah kompaun dan faedah ringkas. Kajian ini bermula dengan mengumpul data yang diambil dari bank-bank terpilih di Malaysia untuk membuat pengiraan. Bank-bank yang dipilih adalah CIMB bank, BSN dan Alliance bank. Dua jenis pinjaman yang akan dikaji iaitu pinjaman perumahan dan pinjaman peribadi. Data-data ini diperolehi hasil daripada temubual dengan pegawai di bank-bank berkenaan dan juga dari laman web bank-bank ini. Data yang diperolehi ini akan dikira menggunakan formula, dianalisis dan seterusnya perbandingan akan dibuat. Hasil kajian ini menunjukkan bahawa perbankan konvensional mempunyai kadar faedah yang lebih tinggi berbanding perbankan Islam. Namun begitu, perbankan Islam akan membayar ansuran bulanan yang lebih tinggi berbanding konvensional. Perbankan Islam juga mendapat keuntungan lebih tinggi berbanding konvensional yang mana kadar faedah akan berubah mengikut keadaan ekonomi semasa.

THE DIFFERENTIATION INTEREST RATE BETWEEN CONVENTIONAL BANKING AND ISLAMIC BANKING

ABSTRACT

The main objective of this study is to make comparison between conventional banking and Islamic banking. Apart from this study is also to analyze and calculate the way of interest rate by using compound interest and interest calculation short. This research begins when the data was taken from selected banks in Malaysia for making the calculation. CIMB bank, BSN and Alliance bank are chosen and two types of loan will research is housing loan and personal loan. This data achieved by interview the bank officer and from the banks website. Data was obtain will be calculated by using formula, analyzed and further comparison would be made. The finding has shown that conventional banking having interest rate higher compared with Islamic banking. Nevertheless Islamic banking will pay monthly installment higher compared with conventional banking. Islamic banking also gain more profit compared conventional banking which the interest rate will change according to current economy state.